



Lagoa e Carvoeiro - Maison



 **4**
Des chambres

 **5**
Salles de bain

 **255**
Aire (m²)

 **Piscine**

1 595 000 €
(EUR €)

Villa de luxe rénovée à Vale del Rei

Nous vous présentons cette villa de luxe exclusive, entièrement reconstruite comme neuve, située dans le quartier calme et prestigieux de Vale del Rei, à seulement 5 minutes de Carvoeiro, Lagoa et des magnifiques plages de Marinha, Benagil, Carvalho et Albandeira.

Points forts de la propriété :

- 4 suites spacieuses - Chaque chambre dispose d'une salle de bains privative pour un maximum de confort.
- Excellentes finitions – Chauffage par le sol pour une atmosphère sophistiquée et accueillante.
- Espaces spacieux et lumineux - Salon élégant, cuisine moderne entièrement équipée.
- Piscine privée – Pour des moments de détente au soleil.
- Jardin facile à entretenir - Parfait pour un plaisir sans souci.
- Blanchisserie pratique et fonctionnelle – Avec tout ce dont vous avez besoin pour la vie



Filipe Rosário

filipe.rosario@buyalgarveproperties.com

T +351 927 518 017 ² · E sales@buyalgarveproperties.com
Rua Sophia Mello Breyner, 43, 8200-084 Albufeira
AMI 9875

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



quotidienne.

- Carport pour 2 voitures – Sécurité et commodité garanties.
- Vue imprenable sur l'océan - Du premier étage au penthouse, un cadre unique à apprécier.

Un véritable joyau au cœur de l'Algarve, idéal pour ceux qui apprécient le confort, l'intimité et la proximité de la mer.

Planifiez votre visite dès maintenant et venez voir la nouvelle maison de vos rêves !

Notez que, comme il est dans les dernières étapes de finition, ce bien est exempté de certificat énergétique jusqu'à l'achèvement des travaux, en vertu du décret-loi 101-D/2020, article 3, paragraphe q

Caractéristiques de la propriété

- Machine à laver
- Climatisation complète
- Chauffage par le sol
- Piscine
- Jardin
- Portail électrique
- Terrasse
- Blanchisserie
- Vue: Vue sur mer, Vue sur la campagne, Vue sur Jardin
- Alarme
- Stores électriques
- Garde-manger
- Aire de stationnement
- Système d'irrigation
- Vues panoramiques
- Orientation solaire: Sud
- Balcon
- Lave-vaisselle
- Armoires
- Cuisine équipée
- Proximité: Plage
- Piscine chauffée
- Irrigation automatique
- Étages: 2
- Collection
- Interphone vidéo
- Double vitrage
- Irrigation automatique
- Emplacement calme
- Chauffage solaire
- Porte de sécurité
- Certification énergétique: A
- Eau de ville
- Année de renouvellement: 2025



Filipe Rosário

filipe.rosario@buyalgarveproperties.com

T +351 927 518 017 ² · E sales@buyalgarveproperties.com
Rua Sophia Mello Breyner, 43, 8200-084 Albufeira
AMI 9875

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)