



**BUY ALGARVE  
PROPERTIES**

**BAP-50**

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété



## Lagoa e Carvoeiro - Maison



**4**

Des chambres



**3**

Salles de bain



**536**

Aire (m<sup>2</sup>)



**1500**

Superficie du terrain Garage  
(m<sup>2</sup>)



**1 270 000 €**

(EUR €)

### Villa 4+1 chambres avec piscine à Salicos

Située dans la prestigieuse Quinta dos Salicos, à quelques minutes de Carvoeiro, cette villa offre un style de vie unique et sophistiqué, idéal pour les familles à la recherche de tranquillité et de proximité des belles plages et paysages de l'Algarve.

Avec 4 chambres spacieuses, toutes avec placards intégrés, tous les espaces avec une excellente lumière naturelle, la maison offre tout le confort pour une vie de famille agréable. En plus des chambres, la villa dispose également d'un bureau, parfait pour ceux qui ont besoin d'un espace dédié au travail ou à transformer en chambre supplémentaire.

Le salon et la salle à manger sont grands et lumineux, avec un accès direct au jardin et à la piscine, créant un environnement parfait pour la socialisation et les loisirs. La cuisine entièrement équipée est moderne et fonctionnelle, avec une salle à manger intégrée, un garde-manger et une buanderie.



**Filipe Rosário**

[filipe.rosario@buyalgarveproperties.com](mailto:filipe.rosario@buyalgarveproperties.com)

**T +351 927 518 017 <sup>2</sup> · E [sales@buyalgarveproperties.com](mailto:sales@buyalgarveproperties.com)**

**Rua Sophia Mello Breyner, 43, 8200-084 Albufeira  
AMI 9875**

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



À l'extérieur, le jardin bien entretenu avec des plantes typiques de la région se distingue, offrant un espace relaxant et privé. La piscine est l'endroit idéal pour profiter des journées ensoleillées de l'Algarve.

La propriété dispose également d'une annexe pour les repas, avec suffisamment d'espace pour recevoir les amis et la famille, créant une atmosphère chaleureuse et parfaite pour les repas en plein air. Il dispose d'un garage fermé pour un véhicule et d'un espace extérieur où vous pouvez garer plusieurs véhicules.

Le terrain est entièrement clos de murs et clôturé, assurant une intimité et une sécurité totales.

Cette villa est le choix parfait pour ceux qui veulent vivre avec qualité, en pleine nature et à proximité des meilleures plages et infrastructures de l'Algarve.

Ne manquez pas l'occasion de vivre dans l'un des endroits les plus calmes et les plus recherchés de la région. Planifiez votre visite !

**Filipe Rosário**[filipe.rosario@buyalgarveproperties.com](mailto:filipe.rosario@buyalgarveproperties.com)**T +351 927 518 017 <sup>2</sup> · E [sales@buyalgarveproperties.com](mailto:sales@buyalgarveproperties.com)****Rua Sophia Mello Breyner, 43, 8200-084 Albufeira****AMI 9875**<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



## Caractéristiques de la propriété

- Terrasse
- Meublé
- Étages: 2
- Avec parking
- Vue: Vue sur la campagne, Vue sur la montagne, Vue sur la piscine, Vue sur l'urbanisation, Vue sur Jardin
- Alarme
- Porte de garage électrique
- Garde-manger
- Citerne
- Emplacement calme
- Aire de stationnement
- Cheminée avec poêle
- Remous
- Terrain clôturé
- Certification énergétique: C
- Eau de ville
- Garage
- Année de construction: 2001
- Blanchisserie
- Collection
- Interphone vidéo
- Double vitrage
- Irrigation automatique
- Four à bois
- Égouts municipaux
- Chauffage au gaz
- Chauffage solaire
- Système d'irrigation
- Griller
- Vues panoramiques
- Orientation solaire: Nord, Sud
- Balcon

**Filipe Rosário**

filipe.rosario@buyalgarveproperties.com

**T +351 927 518 017 <sup>2</sup> · E sales@buyalgarveproperties.com****Rua Sophia Mello Breyner, 43, 8200-084 Albufeira  
AMI 9875**<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)