



Lagoa e Carvoeiro - Villa

**4**

Camere da letto

5

bagni

255Area (m²)

Piscina

1 595 000 €

(EUR €)

Villa di lusso ristrutturata a Vale del Rei

Vi presentiamo questa esclusiva villa di lusso, completamente ricostruita come nuova, situata nella tranquilla e prestigiosa zona di Vale del Rei, a soli 5 minuti da Carvoeiro, Lagoa e dalle magnifiche spiagge di Marinha, Benagil, Carvalho e Albandeira.

Punti salienti della proprietà:

- 4 Spaziose Suite – Ogni camera con bagno privato per il massimo comfort.
- Ottime finiture – Riscaldamento a pavimento per un'atmosfera sofisticata e accogliente.
- Spazi ampi e luminosi – Elegante soggiorno, cucina moderna completamente attrezzata.
- Piscina privata – Per momenti di relax al sole.
- Giardino di facile manutenzione - Perfetto per un divertimento senza preoccupazioni.
- Lavanderia pratica e funzionale – Con tutto il necessario per la vita di tutti i giorni.
- Posto auto coperto per 2 auto – Sicurezza e convenienza garantite.

**Filipe Rosário**

filipe.rosario@buyalgarveproperties.com

T +351 927 518 017 ² · E sales@buyalgarveproperties.com**Rua Sophia Mello Breyner, 43, 8200-084 Albufeira
AMI 9875**¹ (Chiamata verso rete fissa nazionale) | ² (Chiamata rete mobile nazionale)



□ Splendida vista sull'oceano - Dal primo piano e dall'attico, un ambiente unico da godere.

Un vero gioiello nel cuore dell'Algarve, ideale per chi apprezza il comfort, la privacy e la vicinanza al mare.

Programmate subito la vostra visita e venite a vedere la casa dei vostri sogni!

Si segnala, trattandosi delle fasi finali di finitura, tale immobile è esente da certificazione energetica fino al completamento dei lavori, ai sensi del decreto-legge 101-D/2020, articolo 3, lettera q)

Caratteristiche della proprietà

- Lavatrice
- Aria condizionata completa
- Riscaldamento a pavimento
- Piscina
- Giardino
- Cancelli elettrici
- Terrazza
- Lavanderia
- Vista: , ,
- Allarme
- Tapparelle elettriche
- Dispensa
- Parcheggio
- Sistema di irrigazione
- Viste panoramiche
- Orientamento solare: Sul
- Balcone
- Lavastoviglie
- Armadi
- Cucina attrezzata
- Vicinanza:
- Piscina riscaldata
- Irrigazione automatica
- Pavimenti: 2
- Collezione
- Videocitofono
- Doppi vetri
- Irrigazione automatica
- Posizione tranquilla
- Riscaldamento solare
- Porta blindata
- Certificazione energetica: A
- Acquedotto
- Anno di rinnovo: 2025

**Filipe Rosário**

filipe.rosario@buyalgarveproperties.com

T +351 927 518 017 ² · E sales@buyalgarveproperties.com
Rua Sophia Mello Breyner, 43, 8200-084 Albufeira
AMI 9875

¹ (Chiamata verso rete fissa nazionale) | ² (Chiamata rete mobile nazionale)