



## Lagoa e Carvoeiro - Appartamento



Camere da letto



bagni



92,19

Area (m<sup>2</sup>)

Piscina

**350 000 €**

(EUR €)

### Ristrutturato 2 camere da letto a Carvoeiro – redditività garantita del 5%

Vi presentiamo questo elegante appartamento con 2 camere da letto, recentemente ristrutturato con finiture moderne e di alta qualità. Completamente attrezzata e arredata, questa proprietà è pronta per essere abitata o monetizzata, offrendo tutto il comfort e la convenienza che stai cercando.

Inserito in un condominio esclusivo a Carvoeiro, l'appartamento si distingue per le sue eccellenti aree comuni, che includono una splendida piscina, giardini ben curati e un ambiente tranquillo.

Punti salienti della proprietà:

Ristrutturazione completa: design contemporaneo e funzionale.

**Filipe Rosário**

filipe.rosario@buyalgarveproperties.com

**T +351 927 518 017 <sup>2</sup> · E sales@buyalgarveproperties.com****Rua Sophia Mello Breyner, 43, 8200-084 Albufeira  
AMI 9875**<sup>1</sup> (Chiamata verso rete fissa nazionale) | <sup>2</sup> (Chiamata rete mobile nazionale)



Attrezzato e arredato: Pronto a trasferirsi o monetizzare immediatamente.  
Condominio con piscina e giardino: Ideale per rilassarsi e godersi il clima dell'Algarve.  
Posizione privilegiata: A Carvoeiro, vicino a spiagge, ristoranti e servizi.  
Investimento sicuro: rendimento garantito del 5% per i primi 3 anni.  
Che si tratti di residenza, vacanza o investimento, questo appartamento è un'opportunità imperdibile in una delle zone più ambite dell'Algarve.

Programmate subito la vostra visita e venite a vedere la vostra futura proprietà!

## Caratteristiche della proprietà

- Lavastoviglie
- Armadi
- Piscina
- Giardino
- Ammobiliato
- Pavimenti: 1
- Vista:
- Fognature comunali
- Certificazione energetica: B-
- Acquedotto
- Licenza turistica
- Aria condizionata completa
- Cucina attrezzata
- Vicinanza: , , , , , Farmácia, Schools, Playground
- Terrazza
- Anno di costruzione: 1994
- Cintata
- Doppi vetri
- Posizione tranquilla
- Orientamento solare: Este, Oeste
- Anno di rinnovo: 2025

**Filipe Rosário**

filipe.rosario@buyalgarveproperties.com

**T +351 927 518 017 <sup>2</sup> · E sales@buyalgarveproperties.com**  
**Rua Sophia Mello Breyner, 43, 8200-084 Albufeira**  
**AMI 9875**

<sup>1</sup> (Chiamata verso rete fissa nazionale) | <sup>2</sup> (Chiamata rete mobile nazionale)