



Lagoa e Carvoeiro - Villa



 **4** Camere da letto
 **3** bagni
 **536** Area (m²)
 **1500** Area di atterraggio (m²)
 **1** Box auto

1 270 000 €
(EUR €)

Villa con 4+1 camere da letto e piscina a Salicos

Situata nella prestigiosa Quinta dos Salicos, a pochi minuti da Carvoeiro, questa villa offre uno stile di vita unico e sofisticato, ideale per le famiglie in cerca di tranquillità e vicinanza alle splendide spiagge e ai paesaggi dell'Algarve.

Con 4 ampie camere da letto, tutte con armadi a muro, tutte le aree con un'eccellente luce naturale, la casa offre tutti i comfort per una piacevole vita familiare. Oltre alle camere da letto, la villa dispone anche di un ufficio, perfetto per chi ha bisogno di uno spazio dedicato al lavoro o da trasformare in una camera da letto in più.

Il soggiorno e la sala da pranzo sono ampi e luminosi, con accesso diretto al giardino e alla piscina, creando un ambiente perfetto per la socializzazione e il tempo libero. La cucina completamente attrezzata è moderna e funzionale, con una zona pranzo integrata, una dispensa e una lavanderia.



Filipe Rosário

filipe.rosario@buyalgarveproperties.com

T +351 927 518 017 ² · E sales@buyalgarveproperties.com
Rua Sophia Mello Breyner, 43, 8200-084 Albufeira
AMI 9875

¹ (Chiamata verso rete fissa nazionale) | ² (Chiamata rete mobile nazionale)



All'esterno spicca il curatissimo giardino con piante tipiche della regione, che offre uno spazio rilassante e riservato. La piscina è il luogo ideale per godersi le giornate di sole in Algarve.

La struttura dispone anche di una dependance per pranzare, con spazio sufficiente per ricevere amici e familiari, creando un'atmosfera accogliente e perfetta per cenare all'aperto. Dispone di un garage chiuso per un veicolo e di uno spazio esterno dove è possibile parcheggiare diversi veicoli.

L'appezzamento di terreno è tutto recintato e recintato, garantendo totale privacy e sicurezza.

Questa villa è la scelta perfetta per chi vuole vivere con qualità, immersa nella natura e vicina alle migliori spiagge e infrastrutture dell'Algarve.

Non perdere l'occasione di vivere in una delle località più tranquille e ricercate della regione. Programmate la vostra visita!

Caratteristiche della proprietà

- Terrazza
- Ammobiliato
- Pavimenti: 2
- Con parcheggio
- Vista: , , , ,
- Allarme
- Porta elettrica del garage
- Dispensa
- Cisterna
- Posizione tranquilla
- Parcheggio
- Camino con stufa
- Vasca idromassaggio
- Terreno recintato
- Certificazione energetica: C
- Acquedotto
- Garage
- Anno di costruzione: 2001
- Lavanderia
- Collezione
- Videocitofono
- Doppi vetri
- Irrigazione automatica
- Forno a legna
- Fognature comunali
- Stufa a gas
- Riscaldamento solare
- Sistema di irrigazione
- Barbecue
- Viste panoramiche
- Orientamento solare: Norte, Sul
- Balcone

**Filipe Rosário**

filipe.rosario@buyalgarveproperties.com

T +351 927 518 017 ² · E sales@buyalgarveproperties.com
Rua Sophia Mello Breyner, 43, 8200-084 Albufeira
AMI 9875

¹ (Chiamata verso rete fissa nazionale) | ² (Chiamata rete mobile nazionale)