



Lagoa e Carvoeiro - willa



soverom

4

Badene

5Powierzchnia (m²)**255**

Basen

1 595 000 €

(EUR €)

Odnowiona luksusowa willa w Vale del Rei

Prezentujemy tę ekskluzywną luksusową willę, całkowicie przebudowaną jako nowa, położoną w cichej i prestiżowej dzielnicy Vale del Rei, zaledwie 5 minut od Carvoeiro, Lagoa i wspaniałych plaż Marinha, Benagil, Carvalho i Albandeira.

Najważniejsze cechy nieruchomości:

- ☐ 4 przestronne apartamenty – każdy pokój z łazienkami dla maksymalnego komfortu.
- ☐ Doskonałe wykończenia – Ogrzewanie podłogowe zapewnia wyrafinowaną i przyjazną atmosferę.
- ☐ Przestronne i jasne przestrzenie – Elegancki salon, w pełni wyposażona nowoczesna kuchnia.
- ☐ Prywatny basen - Na relaksujące chwile w słońcu.
- ☐ Łatwy w utrzymaniu ogród – idealny do bezproblemowej zabawy.
- ☐ Praktyczna i funkcjonalna pralnia – ze wszystkim, czego potrzebujesz na co dzień.
- ☐ Wiata na 2 samochody – bezpieczeństwo i wygoda gwarantowane.

**Filipe Rosário**

filipe.rosario@buyalgarveproperties.com

T +351 927 518 017 ² · E sales@buyalgarveproperties.com**Rua Sophia Mello Breyner, 43, 8200-084 Albufeira
AMI 9875**¹ (Połączenie z krajową siecią stacjonarną) | ² (Połączenie z krajowej sieci komórkowej)



□ Wspaniałe widoki na ocean - z pierwszego piętra i penthouse'u, wyjątkowa sceneria, którą można się cieszyć.

Prawdziwy klejnot w sercu Algarve, idealny dla tych, którzy cenią sobie wygodę, prywatność i bliskość morza.

Zaplanuj wizytę już teraz i przyjdź i zobacz swój nowy wymarzony dom!

Należy pamiętać, że ponieważ nieruchomość ta znajduje się w końcowej fazie wykańczania, jest zwolniona z obowiązku uzyskania świadectwa energetycznego do czasu zakończenia prac, zgodnie z dekretem z mocą ustawy 101-D/2020, art. 3 lit. q)

Egenskaper

- Pralka
- Pełna klimatyzacja
- Ogrzewanie podłogowe
- Basen
- Ogród
- Brama elektryczna
- Taras
- Pralnia
- Widok: , ,
- Alarm
- Rolety elektryczne
- Spiżarnia
- Parking
- System nawadniania
- Panoramiczne widoki
- Orientacja słoneczna: Sul
- Balkon
- Zmywarka
- Szafy
- Wyposażona kuchnia
- Bliskość:
- Basen z podgrzewaną wodą
- Automatyczne nawadnianie
- Podłogi: 2
- Kolekcja
- Wideodomofon
- Podwójne szyby zespolone
- Automatyczne nawadnianie
- Spokojna okolica
- Ogrzewanie słoneczne
- Drzwi antywłamaniowe
- Certyfikacja energetyczna: A
- Woda z sieci wodociągowej
- Rok odnowienia: 2025

**Filipe Rosário**

filipe.rosario@buyalgarveproperties.com

T +351 927 518 017 ² · E sales@buyalgarveproperties.com**Rua Sophia Mello Breyner, 43, 8200-084 Albufeira
AMI 9875**¹ (Połączenie z krajową siecią stacjonarną) | ² (Połączenie z krajowej sieci komórkowej)