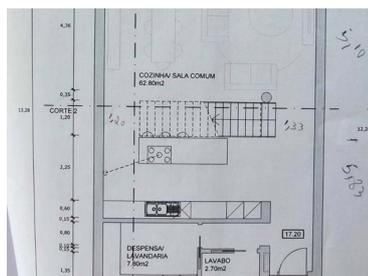
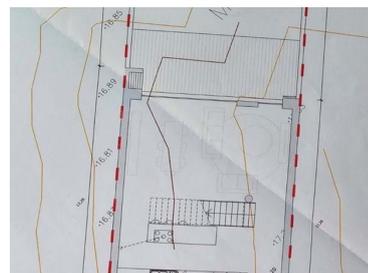




Estômbar e Parchal - Moradia em Banda



 **3**
Quartos
  **4**
Casas de banho
  **184,25**
Área (m²)
  **176**
Área terreno (m²)

490 000 €
(EUR €)

Morada em Construção

Esta casa geminada nova encontra-se em fase de construção e está prevista para ser concluída no segundo semestre de 2025. Com dois pisos bem distribuídos, oferece um design moderno e funcional, ideal para quem procura conforto, privacidade e versatilidade.

No primeiro piso, encontrará três quartos, todos ensuite, proporcionando total privacidade e conforto aos seus moradores. Cada quarto tem o seu próprio espaço de banho, o que facilita a convivência e assegura maior comodidade para a família. A disposição dos quartos permite diferentes opções de uso, como espaços para crianças, hóspedes ou até para um home office, conforme as necessidades de cada um.

No piso inferior, destaca-se uma divisão versátil, que pode ser utilizada como um quarto adicional, um escritório, uma lavandaria ou outro tipo de ambiente, consoante as suas preferências. Este



Hugo Santos

927517284 ²

hugo.santos@buyalgarveproperties.com

T +351 927 518 017 ² · E sales@buyalgarveproperties.com
Rua Sophia Mello Breyner, 43, 8200-084 Albufeira
AMI 9875

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



espaço adaptável é perfeito para quem procura uma casa que se ajuste ao seu estilo de vida dinâmico.

A área de estar é composta por uma sala ampla e uma cozinha em estilo open space, criando um ambiente contemporâneo e fluido, ideal para momentos de convívio em família ou com amigos. A sala tem uma ligação direta à área exterior, onde encontra um jardim privado com grande potencial. Este espaço oferece a possibilidade de futuramente construir uma piscina (não incluída no valor apresentado), o que é uma excelente opção para quem procura desfrutar de momentos de lazer ao ar livre.

A casa será entregue totalmente acabada, com todos os equipamentos de cozinha incluídos.

Esta casa geminada é uma excelente oportunidade para quem deseja viver em um ambiente moderno e funcional, com espaços amplos e bem aproveitados, e com a flexibilidade de adaptar os espaços às suas necessidades futuras.

Marque já a sua visita!

Características da Propriedade

- Ano construção: 2025
- Lavandaria
- Vidros duplos
- Esgotos municipais
- Orientação solar: Este, Oeste
- Varanda
- Pisos: 2
- Vista: Vista cidade, Vista urbanização
- Estores eléctricos
- Certificação energética: A
- Água da rede

**Hugo Santos**927517284 ²

hugo.santos@buyalgarveproperties.com

T +351 927 518 017 ² · E sales@buyalgarveproperties.com
Rua Sophia Mello Breyner, 43, 8200-084 Albufeira
AMI 9875

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)