



Lagoa e Carvoeiro - Villa



 **4** sovrum
 **3** badrum
 **536** Område (m²)
 **1500** Landyta (m²)
 **Garage**

1 270 000 €
(EUR €)

Villa med 4+1 sovrum och pool i Salicos

Beläget i det prestigefyllda Quinta dos Salicos, bara några minuter från Carvoeiro, erbjuder denna villa en unik och sofistikerad livsstil, perfekt för familjer som letar efter lugn och närhet till de vackra stränderna och landskapen i Algarve.

Med 4 rymliga sovrum, alla med inbyggda garderober, alla områden med utmärkt naturligt ljus, ger huset all komfort för ett trevligt familjeliv. Förutom sovrummen har villan även ett kontor, perfekt för dem som behöver ett utrymme dedikerat till arbete eller för att förvandla till ett extra sovrum.

Vardagsrummet och matsalen är stort och ljust, med direkt tillgång till trädgården och poolen, vilket skapar en perfekt miljö för umgänge och fritid. Det fullt utrustade köket är modernt och funktionellt, med en integrerad matplats, skafferier och en tvättstuga.



Filipe Rosário

filipe.rosario@buyalgarveproperties.com

T +351 927 518 017 ² · E sales@buyalgarveproperties.com

Rua Sophia Mello Breyner, 43, 8200-084 Albufeira
AMI 9875

¹ (Ring till nationellt fast nät) | ² (Nationellt mobilnätssamtal)



Utanför sticker den välskötta trädgården med typiska växter från regionen ut och erbjuder ett avkopplande och privat utrymme. Poolen är den perfekta platsen för att njuta av de soliga dagarna i Algarve.

Fastigheten har också ett annex för middagar, med tillräckligt med utrymme för att ta emot vänner och familj, vilket skapar en mysig atmosfär och perfekt för uteservering. Den har ett stängt garage för ett fordon och utomhusutrymme där du kan parkera flera fordon.

Tomten är helt muromgärdad och inhägnad, vilket garanterar total integritet och säkerhet.

Denna villa är det perfekta valet för dem som vill leva med kvalitet, omgiven av natur och nära de bästa stränderna och infrastrukturerna i Algarve.

Missa inte chansen att bo på en av de lugnaste och mest eftertraktade platserna i regionen. Planera ditt besök!

**Filipe Rosário**

filipe.rosario@buyalgarveproperties.com

T +351 927 518 017 ² · E sales@buyalgarveproperties.com**Rua Sophia Mello Breyner, 43, 8200-084 Albufeira****AMI 9875**¹ (Ring till nationellt fast nät) | ² (Nationellt mobilnätssamtal)



Egenskapsfunktioner

- Terrass
- Möblerad
- Golv: 2
- Med parkering
- Utsikt: Utsikt över landskapet, Utsikt över, Poolutsikt, Urbaniseringen Visa,
- Larm
- Elektrisk garageport
- Skafferi
- Cistern
- Lugnt läge
- Parkeringsplats
- Öppen spis med kamin
- Bubbelpool
- Inhägnad mark
- Energi certifiering: C
- Vatten i vattenledningsnätet
- Garage
- Byggår: 2001
- Tvätt
- Samling
- Intercom för video
- Tvåglasfönster
- Automatisk bevattning
- Ved ugn
- Kommunala avlopp
- Gasvärmare
- Solvärme
- Bevattningssystem
- Grill
- Panoramautsikt
- Solens orientering: Norte, Sul
- Balkong

**Filipe Rosário**

filipe.rosario@buyalgarveproperties.com

T +351 927 518 017 ² · E sales@buyalgarveproperties.com**Rua Sophia Mello Breyner, 43, 8200-084 Albufeira
AMI 9875**¹ (Ring till nationellt fast nät) | ² (Nationellt mobilnätssamtal)